

Umowa nr /2020

(dot. Budowa wiaty na terenie Miasteczka Ruchu Drogowego w WORD Słupsk).

zawarta w dniu 2020 r. w Słupsku, pomiędzy:

Wojewódzkim Ośrodkiem Ruchu Drogowego w Słupsku, z siedzibą przy ul. Mierosławskiego 10, działającym na podstawie Zarządzenia nr 26/98 Wojewody Słupskiego z dnia 20 kwietnia 1998 roku w sprawie utworzenia Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego, NIP: 839-25-19-119, Regon 770944590, reprezentowanym przez:

Piotra Tomaszewskiego – Dyrektora,

zwanym w dalszej części Zamawiającym

a

firmą

z siedzibą przy ul., działająca na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego..... / Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej,

NIP:, Regon:,

reprezentowaną przez:

..... - właściciela

zwanym w dalszej części Wykonawcą,

została zawarta umowa o następującej treści:

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zmianami/ na podstawie art. 4 pkt 8 w trybie rozeznania cenowego /znak postępowania: BP/27/2020/ - została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne dotyczące robót budowlanych pod nazwą: „Budowa wiaty na terenie Miasteczka Ruchu Drogowego w WORD Słupsk”.
2. Przedmiot umowy określa specyfikacja techniczna robót budowlanych wraz z załącznikami i przyjęta przez Zamawiającego oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.
3. Postanowienia oferty Wykonawcy z dniar. będą egzekwowane przy realizacji umowy przez Zamawiającego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego.

5. Wszystkie roboty budowlane będą wykonywane podczas pracy WORD. W czasie wykonywania robót Wykonawca organizuje prace tak, aby umożliwić przeprowadzanie egzaminów, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 umowy.

6. Prace elektryczne, bądź podłączanie głównych źródeł zasilania, które spowodują brak dostawy prądu w WORD należy uzgodnić z Panem Robertem Owczarczykiem – informatykiem WORD Słupsk. Wykonanie powyższych prac przewidywane jest w godzinach popołudniowych lub w dni wolne od pracy.

§ 2

Terminy realizacji

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:

- przekazanie placu budowy nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy,
- termin wykonania robót: (nie później niż do dnia 31.07.2020 r.)

2. Wykonawca udziela..... (nie mniej niż 36 miesięcznej gwarancji) na wykonane roboty licząc od dnia następującego po dniu protokółarnego odbioru końcowego.

3. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie o zauważonych wadach, rozbieżnościach i brakach/błędach/założeniach/koncepcji robót budowlanych, w tym w części budowlanej i innych branżach.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji przedmiotu umowy wobec Zamawiającego i osób trzecich. Naprawienie szkody i poniesione przez Wykonawcę straty nie mogą spowodować wzrostu kosztu określonego w § 7 umowy.

3. Roboty budowlane prowadzone będą na czynnym obiekcie, na terenie przyległym do placu egzaminacyjnego, co zobowiązuje wykonawcę do zachowania szczególnej ostrożności m.in. poruszaniu się pojazdów wszystkich kategorii. Teren powinien zostać oznakowany, a wstęp do prowadzonych prac budowlanych ograniczony tak, aby klienci WORD (np. osoby egzaminowane, klienci OSKP) nie miały dostępu.

§ 4

1. Zamawiający oświadcza, że powołał Inspektora Nadzoru w osobie:

- – branża budowlana.

Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2018 r. poz. 1186 wraz z późn. zmianami), posiada uprawnienia budowlane do wykonywania funkcji inspektora nadzoru.

2. Inspektor nadzoru nie posiada pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza kosztorys ofertowy Wykonawcy i powodujących

zwiększenie wynagrodzenia umownego Wykonawcy oraz decyzji zmieniających zakres lub technologie robót przyjęte w dokumentacji.

§ 5

Ustanowionym przez Wykonawcę Kierownikiem budowy jest:

–

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich np. klientów, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami).

§ 7

Wartość umowy

1. Całkowity koszt brutto przedmiotu umowy wynosi zł. (słownie:.....), w tym VAT 23 % - zł, netto – zł.
 2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania w pełnym zakresie, zgodnie ze złożoną ofertą.
 3. Zmiana zakresu robót może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
- Zmiana zakresu robót nie może powodować przekroczenia kosztu w niniejszym paragrafie.

§ 8

Płatności

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru końcowego robót.
2. Zapłata Należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z ustaleniami wykonawczymi, obowiązującymi normami, przepisami Prawa Budowlanego, przepisami BHP.
2. Zamawiający ma prawo do zmiany zakresu prac, a Wykonawca ma obowiązek podjęcia i wykonania prac wynikających z tej zmiany po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym jednak w ramach maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 7 umowy.
3. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie (dopuszcza się pocztą elektroniczną na adres:). Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady, zgodny z warunkami gwarancji.

§ 10

1. Po wykonaniu robót objętych umową, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z kompletem certyfikatów i świadectw na wbudowane materiały.
2. Przygotuje przedmiot umowy do odbioru końcowego wraz z dokumentacją powykonawczą i zawiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.
3. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w ciągu 7 dni, licząc od daty rozpoczęcia odbioru, o ile nie nastąpi przerwanie czynności odbiorczych.

§ 11

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru końcowego robót.

§ 12

Kary umowne

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w wysokości 250,00 zł za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia, liczonej od dnia wyznaczonego na zakończenie przedmiotu umowy do dnia pisemnego zgłoszenia do odbioru;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 100,00 za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego usunięcia zgłoszonych wad i zgłoszenia tego faktu pisemnie Zamawiającemu;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 1.000,00 zł.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli poniesione koszty przewyższą naliczone kary umowne.
3. Wartość kar umownych liczona jest od wartości brutto.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wypłat za wykonane i fakturowane roboty.

§ 13

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 15

Forma umowy

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.
Wszystkie egzemplarze mają taką samą moc prawną.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA